

Ansökan om lägenhetsbyte

Nuvarande hyresgäst(er) hos Willhem	Namn:		Personnr:	
	Namn:		Personnr:	
	E-postadress:	Mobiltelefon:	Övrig telefon:	
	E-postadress:	Mobiltelefon:	Övrig telefon:	
Nuvarande lägenhetens adress m.m.	Gatuadress:	Postnr:	Ort:	
	Lägenhetstyp (antal rum och kök/kokvrå):	Lägenhetens area i m ² ca:		
	Hyra:			
Ansökan/Skäl för ansökan (obligatorisk)	Jag/vi ansöker härmed om att genom byte få överlåta hyresrätten till lägenheten till nedanstående bytespart(er). Skälen för ansökan är följande:			
Bytespart (som ska överta kontrakt hos Willhem)	Namn:		Personnr:	
	Namn:		Personnr:	
	Gatuadress:	Postnr:	Ort:	
	Lägenhetstyp (antal rum och kök/kokvrå):	Lägenhetens area i m ² ca:	Lägenhetsnummer:	
	Hyra kr/mån:			
	E-postadress:	Mobiltelefon:	Övrig telefon:	
	Årsinkomst:			
	Årsinkomst:			
Medgivande Bytespart 1	Jag medger att vår hyresvärd får lämna och inhämta referenser och ekonomiska upplysningar av följande referenspersoner:			
	Hyresvärdets bolagsnamn och kontaktperson:		Telefon:	
	Arbetsgivare samt kontaktperson:		Telefon:	

Ansökan om lägenhetsbyte

Medgivande Bytespart 2	Jag medger att vår hyresvärd får lämna och inhämta referenser och ekonomiska upplysningar av följande referenspersoner:	
	Hyresvärds bolagsnamn och kontaktperson:	Telefon:
	Arbetsgivare samt kontaktperson:	Telefon:
Genomförande av bytet m.m.	<p>Vi önskar genomföra bytet den _____ (handläggningstid 4-8 veckor)</p> <p>Bytespartens (-ernas) hushåll består av ____ personer, varav ____ barn under 16 år. Bytet ____ är ett direktbyte (mellan dessa två lägenheter) ____ ingår i ett kedjebyte (Bilaga "redogörelse vid kedjebyte" kompletteras till ansökan)</p> <p>Bytesparten som ska flytta till Willhem har sett lägenhetens skick och lägenheten</p> <input type="checkbox"/> godkänns i nuvarande skick <input type="checkbox"/> godkänns i nuvarande skick utom i följande avseende: _____	
Handlingar som ska bifogas ansökan	<p>Nuvarande hyresgäst ska bifoga handlingar som styrker skälen för ansökan. Exempel på sådana handlingar är arbetsgivarintyg, studieintyg och läkarintyg. Dessutom ska nuvarande hyresgäst bifoga</p> <input type="checkbox"/> kopia av anställningsavtal för bytesparten där nuvarande inkomst framgår <input type="checkbox"/> kopia av bytespartens nuvarande hyreskontrakt	
Försäkran	<p>Vi intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är sanna, att bytet kommer att äga rum i enlighet med dessa uppgifter, samt att ingen uppgift av betydelse utelämnats. Vi intygar på samma sätt att ingen ekonomisk ersättning, vare sig genom kontant betalning eller på annat sätt har förekommit i anledning av bytet. Om bytet inte kommer att genomföras på sätt som anges i denna ansökan garanterar vi att vi inte kommer att genomföra bytet och att alla rättshandlingar ska gå tillbaka.</p>	
Upplysningar	<p>För att få byta lägenhet krävs ett skriftligt samtycke från Willhem. Handläggningstiden är normalt mellan fyra till åtta veckor från det att en komplett ansökan kommit in till hyresvärden. Avslår hyresvärden ansökan, har hyresgästen möjlighet att hos hyresnämnden ansöka om tillstånd till bytet. Ett lägenhetsbyte som genomförs utan samtycke eller tillstånd kan utgöra grund för uppsägning. Detsamma gäller om samtycke eller tillstånd grundats på oriktiga uppgifter. Mer information om lägenhetsbyte finns på www.willhem.se.</p> <p>Om oriktiga uppgifter lämnas, kan detta medföra straffansvar för osant intygande. Den tillträdande hyresgästen (bytesparten) kan även komma att sägas upp om hyresavtal kommer till stånd genom oriktiga eller utelämnade uppgifter eller genom olagliga transaktioner. Den som tar emot en olaglig ekonomisk ersättning kan komma att åtalas och straffas för detta och är skyldig att lämna tillbaka vad han eller hon har tagit emot.</p>	
Övriga upplysningar/önskemål		
Underskrift	Ort/datum:	Ort/datum:
	Nuvarande hyresgäst 1:	Bytespart 1:
	Namnförtydligande:	Namnförtydligande:
	Nuvarande hyresgäst 2:	Bytespart 2:
	Namnförtydligande:	Namnförtydligande: