

**Emission av SEK 1.000.000.000, Rörlig ränta (FRN), ffd 1 november 2021
under Willhem AB (publ) ("Bolaget")
svenska MTN-program**

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor av den 4 maj 2015 för ovan nämnda MTN-program, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. De Allmänna Villkoren för Bolagets MTN-program återges i Bolagets grundprospekt daterat den 31 maj 2016 jämte från tid till annan publicerade tilläggsprospekt som upprättats för MTN-programmet i enlighet med direktiv 2003/71/EG (tillsammans med relevanta implementeringsåtgärder enligt detta direktiv i respektive medlemsstat och i dess nuvarande lydelse, inklusive ändringar genom direktiv 2010/73/EU i den mån implementerat i den relevanta medlemsstaten, benämnt "Prospektdirektivet") ("Grundprospektet") för MTN-programmet. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Detta dokument utgör de Slutliga Villkoren för Lån nr 112 och har utarbetats enligt artikel 5.4 i Prospektdirektivet. Fullständig information om Bolaget och erbjudandet kan endast fås genom Grundprospektet, dess tilläggsprospekt och dessa Slutliga Villkor i kombination, varför investerare som överväger att investera i MTN bör läsa dessa Slutliga Villkor tillsammans med Grundprospektet och dess tilläggsprospekt. Grundprospektet samt tilläggsprospekt finns att tillgå på www.willhem.se.

ALLMÄNT

- | | | |
|-----|---|---------------------------|
| 1. | Lånenummer: | 112 |
| | (i) tranchbenämning: | 1 |
| 2. | Nominellt Belopp: | |
| | (i) för Lånet: | SEK 1 000 000 000 |
| | (ii) för tranch 1: | SEK 1 000 000 000 |
| 3. | Valuta: | SEK |
| 4. | Valör: | SEK 1 000 000 |
| 5. | Lånedatum: | 1 November 2016 |
| 6. | Startdag För Ränteberäkning: | 1 November 2016 |
| 7. | Likviddag: | Lånedatum |
| 8. | Återbetalningsdag: | 1 November 2021 |
| 9. | Räntekonstruktion: | Rörlig ränta (FRN) |
| 10. | Belopp till vilket Lån ska återbetalas vid den slutliga Återbetalningsdagen: | 100 % av Nominellt Belopp |

BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

- | | | |
|-----|----------------------------|----------------|
| 11. | Fast Ränta: | Ej tillämpligt |
| 12. | Rörlig Ränta (FRN): | Tillämpligt |



- | | | |
|--------|--------------------------|---|
| (i) | Räntebas: | 3-månader STIBOR |
| (ii) | Räntebasmarginal: | + 0,98 % |
| (iii) | Räntebestämningsdag: | Två Bankdagar före första dagen i varje Rän-teperiod, första gången den 28 Oktober 2016 |
| (iv) | Rän-teperiod: | Tiden från den 1 November 2016 till och med den 1 Februari 2017 (den första Rän-teperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Rän-teförfallodag |
| (v) | Rän-teförfallodagar: | Sista dagen i varje Rän-teperiod, första gången den 1 Februari 2017 och sista gången den 1 November 2021 |
| (vi) | Dagberäkningsmetod: | Faktiskt/360 |
| (vii) | Beräkningsombudets namn: | Ej tillämpligt |
| (viii) | Ris-kfaktorer | I enlighet med ris-kfaktorn med rubrik "MTN med rörlig ränta" i Grundprospektet. |
| 13. | Nollkupongslån: | Ej tillämpligt |
| 14. | Realränta: | Ej tillämpligt |

ÖVRIGT

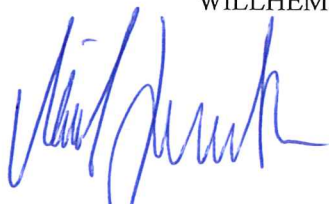
- | | | |
|-------|--|--|
| 15. | Upptagande till handel på Reglerad Marknad: | Tillämpligt |
| (i) | Reglerad Marknad eller annan marknadsplats: | Nasdaq Stockholm |
| (ii) | Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagandet till handel: | SEK 90 000 |
| (iii) | Totalt antal värdepapper som tas upp till handel: | 1 000 |
| (iv) | Tidigaste dagen för upptagande till handel: | 1 November 2016 |
| 16. | Intressen: | Ej tillämpligt |
| 17. | Information från tredje man: | Ej tillämpligt |
| 18. | Kreditbetyg för Lån: | Ej tillämpligt |
| 19. | Datum för beslut till grund för upprättandet av emissionen: | I enlighet med Grundprospekt |
| 20. | Betalnings- och depåombud: | |
| (i) | Utgivande Institut: | Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial |
| 21. | ISIN: | SE0009242332 |



Bolaget bekräftar att dessa Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekt som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Göteborg den 26 Oktober 2016

WILLHEM AB (publ)



MIKAEL GRANATH



PETER MALMÉN

